



AJUNTAMENT DE CATADAU

C/ Forn, 1 - Catadau 46196 (València) – tel. 962553022 - fax. 962551090 - ajuntament@catadau.es – C.I.F. P4609500F

DECLARACIÓ RESPONSABLE PER A LA SEGONA Y POSTERIORIS OCUPACIONS D'HABITATGES

DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA LA SEGUNDA Y POSTERIORES OCUPACIONES DE VIVIENDAS

Dades del Sol·licitant / Datos del Solicitante			
COGNOMS I NOM O RAÓ SOCIAL / APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			DNI / CIF
DOMICILI SOCIAL / DOMICILIO SOCIAL		CP	LOCALITAT / LOCALIDAD
PROVINCIA / PROVINCIA	TELEFON / TELEFONO	FAX	ADREÇA ELECTRÒNICA / CORREO ELECTRÓNICO

Dades de la Persona Representant / Datos de la Persona Representante			
COGNOMS / APELLIDOS		NOM / NOMBRE	DNI / CIF
DOMICILI / DOMICILIO		CP	LOCALITAT / LOCALIDAD
PROVINCIA / PROVINCIA	TELEFON / TELEFONO	FAX	ADREÇA ELECTRÒNICA / CORREO ELECTRÓNICO

Notificació Electrònica / Notificación Electrónica	
<input type="checkbox"/> Autoritze la notificació electrònica com a mitjà de notificació preferent (sols si és persona física o particular. Es requereix certificat electrònic vàlid i indicar un correu electrònic). / Autorizo la notificación electrónica como medio de notificación preferente (solo si es persona física o particular. Se requiere certificado electrónico válido e indicar un correo electrónico)	
Indiqueu en quina llengua voleu rebre les notificacions: / Indique en qué lengua desea recibir las notificaciones:	
<input type="checkbox"/> Valencià / Valenciano	<input type="checkbox"/> Castellà / Castellano

Dades de l'Edificació / Datos de la Edificación	
EMPLAÇAMENT O ADREÇA / EMPLAZAMIENTO O DIRECCIÓN	
REF CADASTRAL / REF CATASTRAL	

Documentació que s'hi adjunta / Documentación que se adjunta	
<input type="checkbox"/>	Justificant d'haver liquidat la taxa municipal corresponent / Justificante de haber liquidado la tasa municipal correspondiente.
<input type="checkbox"/>	Fotocòpia de l'Esriptura de propietat de l'habitatge i DNI / Fotocopia de la Escritura de propiedad de la vivienda y DNI
<input type="checkbox"/>	Fotocòpia del Contracte de compravenda i/o arrendament, (segons siga procedent), en els casos en els quals el titular de l'habitatge que consta en l'escriptura siga persona diferent dones sol·licitant / Fotocopia del Contrato de compraventa y/o arrendamiento, (según proceda), en los casos en los que el titular de la vivienda que consta en la escritura sea persona distinta des solicitante.
<input type="checkbox"/>	Certificat del facultatiu competent que l'edifici o, si és el cas, la part del mateix susceptible d'un ús individualitzat s'ajusta a les condicions exigibles per a l'ús a què es destina. / Certificado del facultativo competente de que el edificio o, en su caso, la parte del mismo susceptible de un uso individualizado se ajusta a las condiciones exigibles para el uso a que se destina.
<input type="checkbox"/>	PODERS DE REPRESENTACIÓ (NOMÉS quan s'actue en nom d'una altra persona) / PODERES DE REPRESENTACIÓN (SÓLO cuando se actúe en nombre de otra persona).

Declaració Responsable / Declaración Responsable.

El sotassinat, les dades del qual figuren en l'encapçalament, DECLARA RESPONSABLEMENT que:

El abajo firmante, cuyos datos figuran en el encabezamiento, DECLARA RESPONSABLEMENTE que:

1. Compleix tots els requisits tècnics i administratius establits en la normativa vigent per a procedir a l'OCUPACIÓ de la/s habitatge/s objecte de la present declaració. / *Cumple todos los requisitos técnicos y administrativos establecidos en la normativa vigente para proceder a la OCUPACIÓN de la/s vivienda/s objeto de la presente declaración.*
2. Disposa de tota la documentació que així ho acredita / *Dispone de toda la documentación que así lo acredita.*
3. Així mateix, declara sota la seua responsabilitat, que són certs i comprovables les dades que consigna en la present declaració i presta el seu consentiment a l'ajuntament davant el qual es presenta per a la seua verificació i comprovació, així com la seua cessió a uns altres que resulten competents en la matèria / *Así mismo, declara bajo su responsabilidad, que son ciertos y comprobables los datos que consigna en la presente declaración y presta su consentimiento al ayuntamiento ante el que se presenta para su verificación y comprobación, así como su cesión a otros que resulten competentes en la materia.*
4. Es compromet a mantindre el compliment d'aquests requisits durant el període de temps inherent a la realització de l'acte objecte de la declaració / *Se compromete a mantener el cumplimiento de dichos requisitos durante el período de tiempo inherente a la realización del acto objeto de la declaración*
5. Que l'edifici, construcció o habitatge no es troba subjecte a cap procediment de protecció de la legalitat urbanística, de restauració de l'ordenació urbanística vulnerada o d'infracció en matèria d'ordenació del territori i urbanisme / *Que el edificio, construcción o vivienda no se encuentra sujeto a ningún procedimiento de protección de la legalidad urbanística, de restauración de la ordenación urbanística vulnerada o de infracción en materia de ordenación del territorio y urbanismo.*

La inexactitud, falsedat i omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada, manifestació o document que s'acompanye o incorpore a una comunicació prèvia, o la no presentació davant l'administració competent d'aquesta, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tinga constància de tals fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives al fet que pertocara. / *La inexactitud, falsedad y omisión, de carácter esencial, en cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore a una comunicación previa, o la no presentación ante la administración competente de la misma, determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho o actividad afectada desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiera lugar.*

La declaració responsable només es tindrà per efectuada des de la data en què es presente la sol·licitud juntament amb la documentació completa en les oficines de registre, habilitant des d'aquell moment a l'ús de l'immoble, tenint la mateixa una vigència de 10 anys. / *La declaración responsable sólo se tendrá por efectuada desde la fecha en que se presente la solicitud junto con la documentación completa en las oficinas de registro, habilitando desde ese momento al uso del inmueble, teniendo la misma una vigencia de 10 años.*

La presentació de la declaració responsable s'entén sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció posterior que tinguen atribuïdes les administracions públiques i no faculta en cap cas per a exercir actuacions o usos contraris a la legislació urbanística i altra normativa vigent. / *La presentación de la declaración responsable se entiende sin perjuicio de las facultades de comprobación, control e inspección posterior que tengan atribuidas las administraciones públicas y no faculta en ningún caso para ejercer actuaciones o usos contrarios a la legislación urbanística y demás normativa vigente.*

Catadau, de de

El sol·licitant / El solicitante:

El representant / El representante:

Informació de Pagament / Información de Pago

- A aquest model li correspon el pagament de les següents TAXES / A este modelo le corresponde el pago de las siguientes TASAS:

▪ Quota tributària per tramitació de l'expedient previ a la concessió de la llicència d'ocupació	60,00€
▪ Quota tributària de la taxa / Cuota tributaria por la tramitación del expediente previo a la concesión de la licencia de ocupación	32,15€
TOTAL:	92,15€
- El pagament pot realitzar-se de les següent maneres: / El pago puede realizarse de las siguientes maneras:
 - Per transferència bancària a un dels següents comptes: / Por transferencia bancaria a una de las siguientes cuentas:
 - CAJAMAR: IBAN ES43 3058 7100 0127 3260 0031
 - SABADELL: IBAN ES73 0081 1302 7600 0100 9709
 - Amb targeta, en horari d'atenció al públic a les oficines municipals de l'Ajuntament. / Con tarjeta, en horario de atención al público en las oficinas municipales del Ayuntamiento.

Protecció de Dades Personals / Protección de Datos personales

De conformitat amb el que es disposa en el Reglament General de Protecció de Dades, se l'informa dels aspectes següents: / *De conformidad con lo dispuesto en el Reglamento General de Protección de Datos, se le informa de los aspectos siguientes:*

- Responsable del tractament: Excm. Ajuntament de Catadau. / *Responsable del tratamiento: Excmo. Ayuntamiento de Catadau.*
- Finalitat del tractament: Tramitació de la sol·licitud que es dedueix de la present instància / *Finalidad del tratamiento: Tramitación de la solicitud que se deduce de la presente instancia*
- Legitimació: Compliment d'una obligació legal. / *Legitimación: Cumplimiento de una obligación legal.*
- Destinatari: No se cediran dades a tercers excepte obligació legal / *Destinatario: No se cederán datos a terceros salvo obligación legal.*
- Drets: Accedir, rectificar i suprimir les dades, així com altres drets, com s'explica en la informació addicional / *Derechos: Acceder, rectificar y suprimir los datos, así como otros derechos, como se explica en la información adicional*

Informació Addicional: Pot sol·licitar informació addicional detallada sobre protecció de dades en relació amb aquesta sol·licitud, a través del correu dpd@catadau.es / *Información Adicional: Puede solicitar información adicional detallada sobre protección de datos en relación con esta solicitud, a través del correo dpd@catadau.es*